ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона

25 июля 2016 года город Ханты-Мансийск

1. Продавец права на заключение договора аренды земельного участка: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Организатор аукциона: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214.

Почтовый адрес: улица Гагарина, дом 214, город Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, Российская Федерация, 628002.

Адрес электронной почты: dep@hmrn.ru.

Номер контактного телефона: (3467) 35-27-56, 35-28-21, факс (3467) 35-28-11.

2. Дата и время проведения аукциона: 25 июля 2016 года в 14 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, (здание администрации Ханты-Мансийского района).

3. Состав комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ханты-Мансийского района определен постановлением администрации Ханты-Мансийского района 27 марта 2015 года № 57.

Заместитель директора, начальник управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Шумилова Мария Владимировна – заместитель начальника управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

Белоножко Дмитрий Вячеславович – специалист-эксперт управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

Богданова Анна Вадимовна – специалист I категории управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, секретарь комиссии

Заседание комиссии является правомочным.

4. Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, в районе 12 км автодороги «Югра» (Ханты-Мансийск-п.Талинка), общей площадью 4041кв. метров, относящийся к категории земель «земли промышленности», с видом разрешенного использования: Склады (промышленная база). Кадастровый номер земельного участка 86:02:1214001:3209. Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте. Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 176 тыс. 880 рублей.

Задаток – в размере 35 тыс. 376 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 5 тыс. 100 рублей – 2,88 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Сведения об участниках аукциона:

Участник № 1 (билет № 1) – ООО «БКФ Трейдинг» адрес: Тюменская область, г.Ханты-Мансийск, ул. Свободы, д.44 офис 4, ОГРН 1138601000152, ИНН 8601048812.

Участник № 2 (билет № 2) – ООО «БКФ Систем», адрес: Тюменская область, г.Ханты-Мансийск, ул. Свободы, д.44 офис 3, ОГРН 1148601000712, ИНН 8601051903.

Участник № 3 (билет № 3) – Махмудова Эльмира Авчихановна, адрес: Тюменская область, г.Ханты-Мансийск, ул. Ключевая, д.11 кв.39, (Махмудов Замрудин Зайнудинович по доверенности 86 АА 1909494 от 25.07.2016).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) поступило от ООО «БКФ Систем» – 569тыс.580руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) поступило от Махмудовой Эльмиры Авчихановны – 574тыс.680руб.

Комиссией принято решение:

1)В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Махмудова Эльмира Авчихановна вправе заключить договор аренды земельного участка в размере – 574тыс. 680рублей.

2)Проект договора аренды земельного участка будет направлен Махмудовой Эльмире Авчихановне в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

3)Сумма арендной платы за первый год аренды земельного участка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка (Р/С 40101810900000010001 Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (Департамент имущественных и земельных отношений) Банк: РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000, ОКТМО 71829000 ИНН 8601026093 КПП 860101001 Код дохода 070 1 11 05013 05 0000 120). Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет размера годовой арендной платы земельного участка.

4)Сумма задатка возвращается ООО «БКФ Систем» и ООО «БКФ Трейдинг» в течение 3-х рабочих дней со дня подписания итогового протокола.

5. Протокол подписан организатором аукциона:

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ю.Бойко

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Шумилова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В.Белоножко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Богданова

Победитель аукциона:

Махмудова Эльмира Авчихановна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Махмудов З.З.

по доверенности 86 АА 1909494

от 25.07.2016